Gemeinde Südeichsfeld
Hauptausschuss

Diedorf, den 11.09.2014

N i e d e r s c h r i f t

zur 2. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Südeichsfeld am 09.09.2014

Ort: Bürgerhaus Heyerode, Weinbergstraße 1
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:45 Uhr

anwesende Ausschussmitglieder: siehe Anwesenheitsliste

Gäste: Ortschaftsbürgermeister Herr Frank Peterseim
Ortschaftsbürgermeister Herr Manfred Röhrig
Gemeinderat Herr Roland Oberthür
Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe

Ablauf der Beratung:

01. Eröffnung und Begrüßung

Bürgermeister und Vorsitzender des Ausschusses, Herr Andreas Henning:
- begrüßt die Anwesenden

02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister:
- stellt Beschlussfähigkeit sowie ordnungsmäßige Ladung des Ausschusses fest
  bei Sitzungsbeginn sind 6 HA-Mitglieder + Bürgermeister anwesend
  (= 7 Stimmberechtigte)

03. Beschlussfassung der Tagesordnung

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift der 1. Sitzung des Hauptausschusses vom 01.07.2014
5. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 25.09.2014

Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

04. Genehmigung der Niederschrift der 1. Sitzung des Hauptausschusses vom 01.07.2014

- Protokoll liegt allen Mitgliedern des Hauptausschusses vor
- Einwände/Ergänzungen werden seitens der Ausschussmitglieder nicht erhoben

Beschluss-Nr. 02-02/2014: Genehmigung der Niederschrift der 1. Sitzung des Hauptausschusses vom 01.07.2014

Abstimmungsergebnis:	
Anzahl der Mitglieder des Hauptausschusses:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

05. Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 25.09.2014

01. Eröffnung und Begrüßung

02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

03. Beschlussfassung der Tagesordnung

04. Berichte der Ausschüsse

05. Beschlussfassung – Protokoll der Sitzung des Gemeinderates vom 17.07.2014

06. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Umschuldung von Krediten (Tischvorlage - tagesaktuelle Angebote)

Bürgermeister:
- legt dar, dass es sich um im Jahr 2015 auslaufende Kredite in Höhe von 1,6 Mio € handelt
- weitere 2 Kredite laufen 2016 aus – werden ebenfalls mit abgefragt
- Abfrage vorab ist an KfW-Bank, Raiffeisenbank und Sparkasse erfolgt
- Zinsen belaufen sich auf 1,7 bis 1,9 % bei 20 Jahren Bindung
- tagesaktuelle Übersicht wird zur Sitzung vorgelegt (Tischvorlage)
- Zinsersparnis beläuft sich auf ca. 30 T€

abzufragen ist laut Hauptausschuss auch Zinsbindung über 10 Jahre

07. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage – Beratungsvertrag DE Diedorf

Bürgermeister:
- erklärt, dass für 2015 geplante Projekte bis 30.10. diesen Jahres beim ALF einzureichen sind
- Beratungsvertrag und Honorarhöhe entsprechen Standard (nach Nachverhandlung), sind an unterster Grenze angelehnt
- Vertrag (auch Planungsvertrag) wird zur Sitzung vorgelegt
- gibt Prioritäten bekannt, die durch Ortschaftsrat festgelegt worden sind:
    - Dorfgemeinschaftshaus Diedorf – Fortführung Teil 2 (Fassade, Außengelände, Zuwegung Jugendklub
    - Angermauer

- rät an, die Bevölkerung bei den durchzuführenden Maßnahmen mitzunehmen

Herr Manfred Röhrig:
- spricht Verlegung einer Wasserleitung vom Bürgerhaus zum Bauhof an
- sieht Probleme im Winter (einfrieren)
- Anschluss an Herrentoilette seiner Meinung nach nicht vorteilhaft; günstiger wäre Anbindung an hinteren Eingangsbereich

Bürgermeister:
- berichtet über klare Ansage, den Bauhof zu konzentrieren
- Toilette und Pausenraum müssen vorgehalten werden
- Fliesen und Sanitärgegenstände sind bereits vorhanden; Wasser- und Abwasseranschluss fehlen
- sieht als Problem den Überlauf der Zisterne; kritisiert Dachentwässerung auf Straße
- Umstrukturierung läuft seit Anfang September

Herr Uwe Metz:
- weist auf Wichtigkeit einer fachmännischen Verlegung hin

Herr Holger Montag:
- schätzt ein, das dies bei Bauüberwachung durch Herrn Forkel gegeben sein sollte

08. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage – Planungsvertrag DE Diedorf

Bürgermeister:
- sagt aus, dass der Vertrag nur auf die realisierten Projekte angewendet wird; für nicht umgesetzte Maßnahmen entstehen keine Kosten
- Honorarhöhe ist mit Büro Dr. Schröter abgeglichen
- Kosten für alle Projekte (2015 bis 2019) belaufen sich auf ca. 42 T€

Ergänzung TOP 9 und TOP 10

09. Vereinbarung Rodeberg

Bürgermeister:
- führt aus, dass Vereinbarung nach Abstimmung mit der Kommunalaufsicht nun beschlussreif ist
- durch Prüfung der Aufsichtsbehörde sind keine wesentlichen Änderungen erforderlich geworden
- aktuelle Fassung wird mit Sitzungsunterlagen ausgereicht

10. Vergabe Bauleistung – Bahnhof Lengenfeld unterm Stein (Außenanlagen)

Bürgermeister:
- informiert, dass 17 T€ am Objekt nicht verbaut worden sind
- Landesverwaltungsamt besteht auf Neuausschreibung der Maßnahme
- gibt zur Kenntnis, dass 3 Angebote vorliegen, die sich zwischen 19 und 42 T€ bewegen
- aufgrund der großen Spanne Hinterfragung zwingend notwendig
- Bietergespräch findet am 16.09.2014 statt, so dass Unterlagen der Auswertung an Gemeinderat nachgereicht werden müssen
- Eigenanteil trägt Kanonenbahnverein

11. Vorlage der ungeprüften Jahresrechnung 2013

Bürgermeister:
- Ausreichung erfolgt je 1 x an jede Fraktion

12. Vorlage Beteiligungsbericht - § 75 ThürKO an der KEBT AG

Bürgermeister:
- Berichtet, dass Höhe der Dividende unverändert ist
- mit Sitzungsunterlagen wird Deckblatt ausgereicht; weitere Informationen können im Internet abgerufen werden

13. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister

14. Bürgeranfragen

15. Stand der Baumaßnahmen

16. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

Jugendpflegerin

Bürgermeister:
- Anfrage von Frau Faber liegt vor bezüglich der Verlängerung der Maßnahme, dazu ist das Votum des Gemeinderates einzuholen
- erwarteter Jugendförderplan nicht in Sicht; werden vermehrt Schulsozialarbeiter eingesetzt
- bittet Fraktionen um Meinungsbildung

Herr Frank Peterseim:
- kritisiert, dass keine Arbeitspläne mehr durch die Jugendpflegerin vorgelegt werden

Bürgermeister:
- führt aus, dass Gemeinde mit 500 €/Monat beteiligt ist
- bemängelt, dass Frau Groß bei Problemen in den Jugendklubs Diedorf und Faulungen keine Hilfe geleistet hat

Herr Holger Montag:
- bestätigt, dass Frau Groß in der Vergangenheit wenig präsent war

Bürgermeister:
- informiert, dass er in Diedorf Schlüssel des Jugendklubs eingezogen hat und daraufhin keine Regung der Klubmitglieder erfolgt ist

Behandlung der Thematik wird im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung gewünscht

17. Verschiedenes

Herr Frank Peterseim:
- spricht Ausfall des Info-Kanals Wendehausen an

Bürgermeister:
- handelt sich um ein generelles Problem der Übertragungen
- in Wendehausen und Diedorf erfolgt Übertragung per Modem, in Schierschwende per
- Handy-Karte – Störungen sind vorprogrammiert
- Info-Kanal Wendehausen zur Zeit wegen defektem Rechner nur im Internet abrufbar

- berichtet über Termin mit Geschäftsführer der Zacom (Kabelgesellschaft) am kommenden Donnerstag
- möchte vernünftige Regelung erreichen oder sieht sich gezwungen, Info-Kanäle einzustellen – möchte dies als Druck gegen Zacom verwenden, da diese dann mit Sicherheit Kunden verlieren wird
- Aufwand in Verwaltung ist nicht mehr vertretbar
- Berichterstattung über Beratung erfolgt in Gemeinderatssitzung

- informiert desweiteren über Konstituierung der Ausschüsse
  - Bauausschuss: 15.09.2014
  - Ausschuss für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales: 16.09.2014
- Einladung erfolgt durch den Bürgermeister

- gibt bekannt, dass am kommenden Freitag eine Großübung an der Kanonenbahn stattfindet mit Hubschraubereinsatz, Hundestaffel und 25 Verletzten
- verantwortlich zeichnet Landkreis; ist Übung des DRK, THW und Feuerwehr

- spricht Vereinbarung mit Landkeis über Schülerbeförderung an: derzeit werden 4 Kinder der Fußballschule befördert; Erhöhung um 2 bis 3 Schüler zeichnet sich ab
- Kosten: jährlich 6 T€ + 6 €/Schüler/Monat

- berichtet, dass in der Regelschule in Heyerode noch kein neuer Direktor eingesetzt ist
- Amt wird kommissarisch von Frau Dorothea Peterseim bekleidet
- 2 Bewerbungen liegen vor

- führt bezugnehmend auf den Dreißigäckerweg aus, dass Schäden nach Mängelanzeige im Rahmen der Gewährleistung behoben worden sind

- sagt aus, dass zur Brückenplanung Wendehausen ein entsprechender Auftrag an das Planungsbüro Kellner ausgelöst worden ist

Herr Frank Peterseim
- bittet als Ortschaftsbürgermeister um Einbeziehung bei Terminen

- Bürgermeister informiert desweiteren über Bauanlaufberatung Schulstraße Lengenfeld unterm Stein
- vor Einrichten der Umleitung erfolgt eine Bestandsaufnahme
- Fertigstellung ist für Mai 2015 angedacht – sieht Termin als fraglich an

- spricht Stellenausschreibung Bauamtsmitarbeiter an: von 44 Bewerbern nur 4 in nähere Wahl gekommen
- führt mit diesen in kommender Woche gemeinsam mit Personalrat Bewerbungsgespräche
- legt Schwerpunkt auf Qualifizierung FL I mit bauordnungsrechtlicher Befähigung
- Problem stellt Abwasserbetrieb dar – Vorgespräche mit WAZ bezüglich einer Fusion Rodebergs gestalten sich auf Grund der Verschuldung schwierig; planungsseitig übersteigen Klär- und Aufbereitungsanlagen den Bedarf
- möchte Mitarbeiter Herrn Drößler auf bestimmte Zeit nach Rodeberg abordnen; Bezahlung erfolgt über Rodeberg
- neue Stelle ist geringer dotiert – sieht Einsparungspotential für Gemeinde Südeichsfeld
- Ziel ist Fusion mit WAZ – nachteilig ist unterschiedliche Beitragshöhe (WAZ niedrigere Beiträge) – Bürger müssen gleichgestellt werden
- weitere Schwierigkeit stellt die nicht vorhandene Gebührenrücklage dar

Herr Dr. Dieter Herold:
- erbittet Informationen Stand Edeka Heyerode

Bürgermeister:
- informiert über das Vorhandensein potentieller Interessenten
- Gesprächsführungen haben bereits stattgefunden
- Herr Andreas Motz befindet sich im engeren Kreis
- Geschäft wird weitergeführt

Herr Dr. Dieter Herold:
- informiert über Anschluss von Herrn Frank Oberthür an Fraktion Freie Wählergemeinschaft Heyerode
- reicht Information schriftlich nach

Bürgermeister:
- führt aus, dass Materialien zur Info-Broschüre an Verlag eingereicht worden sind

Herr Uwe Metz:
- erkundigt sich zum Sachstand Bürgerhaus Diedorf Planer – Malergeschäft Helmut Weiland

Bürgermeister:
- sagt aus, dass keine finanziellen Forderungen an Gemeinde stehen

- informiert über Termin Eigentümern des Esda-Geländes in kommender Woche; ebenfalls Teilnahme Lothar Göbel

Herr Manfred Röhrig:
- setzt Ausschussmitglieder davon in Kenntnis, dass in 2. Bauabschnitt Wohnungsbaugebiet Diedorf eventuell Bewegung kommt
- Ende des Monats findet entsprechendes Gespräch mit Grundstückseigentümern statt – diese finden Beteiligung Universalbau als störend – Kaufoption Baufirma läuft ab

Herr Uwe Metz:
- kritisiert Baumängel 1. Bauabschnitt: geplante Straßenbreite ist nicht eingehalten worden
- erkundigt sich zum Stand Kläranlage

Bürgermeister:
- sagt aus, dass Maßnahme in Wirtschaftsplan 2015 des WAZ eingestellt ist
- Frage des Grundstückserwerbs ist nicht geklärt

Henning
Bürgermeister

Uthe
Protokollführerin